

## VIENNE

## Un plan vieillesse pour Habitat 86

**H**abitat 86 élabore son plan vieillesse qui pourrait voir le jour au début de 2012. Cette démarche est l'aboutissement d'une contribution au plan gérontologique départemental, lequel prévoit notamment la réalisation de 13 établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad).

## Des pavillons seniors

« Nous réalisons deux Ehpad, à Vouillé et à Vivonne, explique Henri Colin, président d'Habitat 86. Mais, aujourd'hui, le maintien des personnes âgées à domicile devient une question sociétale majeure. Cela nous a également conduits à construire des pavillons seniors. Des opérations sont en cours à Fleuré, Saint-Cyr, Nieuil-l'Espoir, Lussac-les-Châteaux... » Ce plan vieillesse est une réponse appor-



HABITAT 86

**A Vouillé, Habitat 86 construit l'un des deux Ehpad prévus par le département.**

tée aux nouveaux besoins qui se font jour. « Nous voulons aussi innover en termes de service aux personnes, précise Christian Collas, directeur général. C'est une évolution du métier de bailleur social, un autre mode de gestion. »

L'office n'en délaïsse pas pour autant l'investissement clas-

sique (une trentaine de millions d'euros) dans le neuf et la réhabilitation. Il réhabilite, cette année, 723 logements et engage des études pour 474 supplémentaires. La construction de deux pavillons Bepos (bâtiment à énergie positive) est aussi à l'étude dans la commune de Saint-Benoît. ■ T.T.